

**Wykaz nr G.6845.18.6.2022 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do dzierżawy**

Obręb: Miasteczko Śląskie k.m. 1

Numer działki: część działki nr 1766/52 i działki nr 1005/62

Powierzchnia: 0.0311 ha

Numer KW: GL1T/00016495/0 i GL1T/00042235/1

Cel dzierżawy: rekreacja

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Dworcowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przylega do działki zabudowanej położonej przy ul. Dworcowej 78. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi. Do wydzierżawienia jest część działek.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6912 zł za 1 m² netto rocznie tj. 214,96 złotych (słownie: dwieście czternaście złotych dziewięćdziesiąt sześć groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2022 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 28 czerwca 2022 roku do dnia 19 lipca 2022 roku.

Burmistrz
Michał Skrzydło
/podpisano elektronicznie/